

# Vente terrain 18,9 ha, Nuits-Saint-Georges - Côte-d'Or

## Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=20007089400015-21464AA>

**Type de transaction :** Vente

**Nature du bien :** Terrain

**Type d'activité :** Industrie, Logistique, Services, R&D

**Surface terrain :** 18,9 ha

**Département :** Côte-d'Or

**Localisation :** 21700 Nuits-Saint-Georges

## Description générale

189 000 m<sup>2</sup> disponibles

Pré commercialisation en cours en attente d'aménagement

## Accessibilité

En bordure immédiate de l'A31 et à 500 mètre du péage

A 10 km de la gare TGV de Dijon

## Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **189000m<sup>2</sup>**
- Surface divisible : **Oui**
- Surface du terrain : **189000m<sup>2</sup>**

## Description technique

Phase 1 : 9,31 hectares

Phase 2 : 13,08 hectares

Permis d'aménager obtenu

Toutes autorisations administratives code de l'urbanisme et code environnement

Fouilles archéologiques en cours de consultation

Début travaux octobre 2021

Déclaration de projet pour phase 2 : lancée

## Ce bien est proposé par :

  
Réf : [21464AA](#)